PENGARUH *FREE CASH FLOW, NON DEBT TAX SHIELD* DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP KEBIJAKAN HUTANG PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA

SKRIPSI

Diajukan untuk melengkapi persyaratan

dalam memperoleh gelar Sarjana S1

HANS NICHOLAS

NIM : 1921010

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS BISNIS DAN AKUNTANSI

UNIVERSITAS KATOLIK MUSI CHARITAS

PALEMBANG

2023

PENGARUH *FREE CASH FLOW, NON DEBT TAX SHIELD* DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP KEBIJAKAN HUTANG PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA

SKRIPSI

Diajukan untuk melengkapi persyaratan
dalam memperoleh gelar Sarjana S1

HANS NICHOLAS

NIM : 1921010

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS BISNIS DAN AKUNTANSI

UNIVERSITAS KATOLIK MUSI CHARITAS

PALEMBANG

2023

SKRIPSI

PENGARUH *FREE CASH FLOW*, *NON DEBT TAX* SHIELD DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP KEBIJAKAN HUTANG PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA

Disusun oleh:

HANS NICHOLAS

NIM: 1921010

Telah disetujui oleh:

Dosen Pembimbing



Weny Putri, S.E., M.Si.

Tanggal 16 Januari 2023

SKRIPSI

PENGARUH *FREE CASH FLOW*, *NON DEBT TAX* SHIELD DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP KEBIJAKAN HUTANG PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA

Dipersiapkan dan disusun oleh:

HANS NICHOLAS

NIM: 1921010

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Pada Tanggal, 08 Februari 2023

dan dinyatakan memenuhi syarat

Susunan Tim Penguji

Nama Lengkap	Tanda Tangan
Anggota : Weny Putri, S.E., M.Si.	.....
Anggota : Khairunnisa, S.E., M.Si.	.....
Anggota : Novita Febriany, S.E., M.Si.	.....

Palembang, 08 Februari 2023

Ketua Program Studi Akuntansi

Fakultas Bisnis dan Akuntansi

Universitas Katolik Musi Charitas

Feby Astrid Kesaulya, S.E., M.Sc., Ak., CA.

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

"Kamu tidak harus menjadi hebat untuk memulai, tetapi kamu harus mulai untuk menjadi hebat."

"Terus berjuang, agar mendapatkan hasil yang diinginkan"

Skripsi ini dipersembahkan untuk :

- **Tuhan yang Maha Esa**
- **Orang tua**
- **Dosen Pembimbing**
- **Keluarga dekat dan jauh**
- **Sahabat, teman dan rekan**
- **Universitas Katolik Musi Charitas**

PERNYATAAN
KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama	: Hans Nicholas
NIM	: 1921010
Program Studi	: Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul : **PENGARUH *FREE CASH FLOW, NON DEBT TAX SHIELD* DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP KEBIJAKAN HUTANG PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESI** adalah karya saya.

Skripsi Ini adalah karya ilmiah yang bebas dari unsur plagiat. Apabila dikemudian hari terbukti ada unsur plagiat dalam karya ilmiah ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh Universitas Katolik Musi Charitas.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Palembang, 08 Februari 2023

Pemberi Pernyataan



Hans Nicholas

PERNYATAAN
PERSETUJUAN UNGGAH KARYA TULIS SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Hans Nicholas

NIM : 1921010

Judul Skripsi : **PENGARUH *FREE CASH FLOW, NON DEBT TAX SHIELD* DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP KEBIJAKAN HUTANG PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESI**

Menyatakan bahwa saya memberikan hak kepada Universitas Katolik Musi Charitas untuk mempublikasikan skripsi saya tanpa meminta izin dari saya selama nama saya tetap tercantum sebagai penulis.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Palembang, 08 Februari 2023

Pemberi Pernyataan



Hans Nicholas