

**PERBANDINGAN KEAKURATAN MODEL CAPM
DAN APT DALAM MEMPREDIKSI *EXPECTED*
RETURN SAHAM PADA SEKTOR *PROPERTY* DAN
REAL ESTATE DI BEI (PERIODE 2011-2015)**

SKRIPSI

**Diajukan untuk melengkapi persyaratan
dalam memperoleh gelar Sarjana S1
Program Studi Akuntansi**



Oleh:

SILVIANA TRI JULVIANA

NIM: 12.1.213

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS BISNIS DAN AKUNTANSI
UNIVERSITAS KATOLIK MUSI CHARITAS
PALEMBANG
2016**

SKRIPSI

**PERBANDINGAN KEAKURATAN MODEL CAPM
DAN APT DALAM MEMPREDIKSI *EXPECTED*
RETURN SAHAM PADA SEKTOR *PROPERTY* DAN
REAL ESTATE DI BEI (PERIODE 2011-2015)**

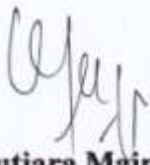
Disusun Oleh:

SILVIANA TRI JULVIANA

NIM: 12.1.213

Telah disetujui oleh:

Dosen Pembimbing



Mutiara Maimunah, S.E., M.Si., Ak., CA., BKP.

Tanggal, 18 Mei 2016

SKRIPSI

PERBANDINGAN KEAKURATAN MODEL CAPM DAN APT DALAM MEMPREDIKSI *EXPECTED* *RETURN* SAHAM PADA SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* DI BEI (PERIODE 2011-2015)

Dipersiapkan dan disusun oleh:

SILVIANA TRI JULVIANA
NIM : 12.1.213

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Pada tanggal 10 Juni 2016

Susunan Tim Penguji

Nama Lengkap

Ketua : Mutiara Maimunah, S.E.,M.Si.,Ak.,CA.,BKP.

Anggota : M.Y Dedi Haryanto, S.E.,M.Si.

Anggota : Kusmawati, S.E.,M.Si.,Ak.,CA.

Tanda tangan

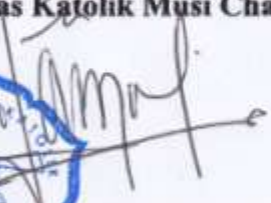
.....
.....
.....

Mengetahui,

Ketua Program Studi Akuntansi

Fakultas Bisnis dan Akuntansi

Universitas Katolik Musi Charitas



Delfi Panjaitan, S.E.,M.Si.,Ak.,BKP.,CA.
NIP. 030.2007.1

Motto :

“Jangan menunda-nunda untuk melakukan suatu pekerjaan, karena tidak ada yang tahu apakah kita dapat bertemu hari esok atau tidak”

“Banyak kegagalan dalam hidup ini dikarenakan orang-orang tidak menyadari betapa dekatnya mereka dengan keberhasilan saat mereka menyerah”

~Thomas Alva Edison~

Kupersembahkan Untuk:

Tuhan Yang Maha Esa

Orang Tuaku Tercinta

Keluargaku

Sahabat Dan Teman-Temanku

Alamaterku

**PERNYATAAN
KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Silviana Tri Julviana

Nim : 12.1.213

Program Studi : Akuntansi

menyatakan bahwa skripsi dengan judul: Perbandingan Keakuratan Model CAPM dan APT dalam Memprediksi *Expected Return* Saham pada Sektor *Property* dan *Real Estate* di BEI Periode 2011-2015.

Skripsi ini adalah karya ilmiah yang bebas dari unsur plagiat. Apabila dikemudian hari terbukti ada unsur plagiat dalam karya ilmiah ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh Universitas Katolik Musi Charitas.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Palembang, 10 Juni 2016

Pemberi Pernyataan,



Silviana Tri Julviana

PERNYATAAN

PERSETUJUAN UNGGAH KARYA TULIS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Silviana Tri Julviana

Nim : 12.1.213

Judul : Perbandingan Keakuratan Model CAPM dan APT dalam
Memprediksi *Expected Return* Saham pada Sektor *Property* dan
Real Estate di BEI Periode 2011-2015

menyatakan bahwa saya memberikan hak kepada Universitas Katolik Musi Charitas untuk mempublikasikan skripsi saya tanpa meminta ijin dari saya selama nama saya tetap dicantumkan sebagai penulis.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Palembang, 10 Juni 2016

Pemberi Pernyataan,



Silviana Tri Julviana