

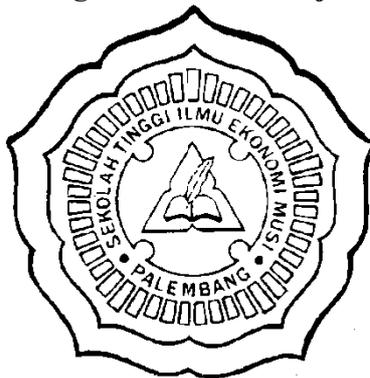
**PENGARUH *CASH RATIO*, *RETURN ON ASSETS* DAN  
*DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP *DIVIDEND  
PAYOUT RATIO* PADA PERUSAHAAN PROPERTI &  
*REAL STATE* DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE  
2010-2013**

**SKRIPSI**

**Diajukan untuk melengkapi persyaratan**

**Dalam memperoleh gelar Sarjana S1**

**Program Studi Manajemen**



**Oleh :**

**DEVIYANTI WIJAYA**

**NIM : 112016**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI MUSI  
PALEMBANG**

**2015**

**SKRIPSI**

**PENGARUH *CASH RATIO*, *RETURN ON ASSETS* DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP *DIVIDEND PAYOUT RATIO* PADA PERUSAHAAN *PROPERTI & REAL STATE* DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2010-2013**

Disusun Oleh :

**DEVIYANTI WIJAYA**

**NIM : 112016**

Telah disetujui oleh :

Ketua Pembimbing



Anastasia Sri Mendari, S.E., M.M.

Tanggal, 14 April 2015

**SKRIPSI**

**PENGARUH CASH RATIO, RETURN ON ASSETS DAN DEBT TO EQUITY  
RATIO TERHADAP DIVIDEND PAYOUT RATIO PADA PERUSAHAAN  
PROPERTI & REAL STATE DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE  
2010-2013**

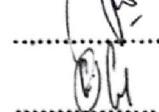
Dipersiapkan dan disusun oleh :

**DEVIYANTI WIJAYA**

**NIM :112016**

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji  
pada tanggal 27 April 2015  
dan dinyatakan memenuhi syarat.

Susunan Tim Penguji

	Nama Lengkap	Tanda Tangan
Ketua	: Anastasia Sri Mendari., S.E.,M.M.	
Anggota	: Fransiska Soejono., S.E., M.Sc.	
Anggota	: Suramaya Suci Kewal., S.E., M.Si.	

Palembang, 27 April 2015

Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Musi

Ketua Program Studi Manajemen



Dr. Candra Astra Trenggana., S.E., M.M.

**Motto :**

**“Belajar dari sebuah kesalahan akan membuahkan hasil terbaik asalkan mau mencoba dan terus mencoba”**

**-mydh-**

**Kupersembahkan untuk :**

**Buddha**

**Mama dan adik tercinta**

**Sahabat-sahabatku yang tersayang**

**Almamaterku**



**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI MUSI**  
**PROGRAM STUDI MANAJEMEN**

**PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI**

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

*Pengaruh Cash Ratio, Return On Assets Dan Debt To Equity Ratio Terhadap Dividend Payout Ratio Pada Perusahaan Properti & Real State Di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2013.*

Dan dimajukan untuk diuji pada tanggal 27 April 2015, adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

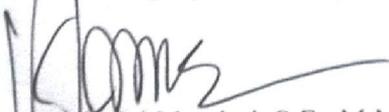
Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan **MENARIK SKRIPSI YANG SAYA AJUKAN SEBAGAI HASIL TULISAN SAYA SENDIRI INI.** Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti **GELAR DAN IJASAH YANG TELAH DIBERIKAN OLEH SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI MUSI BATAL SAYA TERIMA.**

Palembang, 27 April 2015  
Yang memberi pernyataan



Nama : Dewyanti Wijaya  
NIM : 112016

Saksi 1, sebagai pembimbing skripsi merangkap ketua tim penguji

  
Anastasia Sri Mendari, S.E., M.M.

Saksi 2, sebagai anggota tim penguji

  
Fransiska Soejono, S.E., M.Sc.

Saksi 3, sebagai anggota tim penguji

  
Suramaya Suci Kewal, S.E., M.Si.

**PERNYATAAN**  
**PERSETUJUAN UNGGAH KARYA TULIS SKRIPSI**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

**Nama** : Deviyanti Wijaya  
**Nim** : 11.2.016  
**Judul** : Pengaruh *Cash Ratio*, *Return On Assets*, dan *Debt to Equity Ratio* terhadap *Dividend Payout Ratio* pada Perusahaan Properti di Bursa Efek Indonesia periode 2010-2013

Menyatakan memberi izin unggah karya tulis skripsi saya berupa laporan skripsi kepada :

**Perpustakaan Sekolah Tinggi Musi**

**Jl. Bangau 60 Palembang**

**Telp 0711-321801**

**30113**

Untuk kepentingan publikasi hasil penelitian secara *online*. Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Palembang,

Yang memberi pernyataan,



Deviyanti Wijaya

Nim : 11.2.016