

DAFTAR ISI

JUDUL TUGAS AKHIR	i
PERSETUJUAN TUGAS AKHIR	ii
PERENCANAAN DAN PERANCANGAN TUGAS AKHIR	iii
PENGESAHAN	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	vi
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	vii
ABSTRAK	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR TABEL	xxi
DAFTAR DIAGRAM	xxiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Judul	1
1.2. Latar Belakang	1
1.3. Latar Belakang Tema	5
1.4. Rumusan Masalah	8
1.5. Tujuan	8
1.6. Sasaran	8
1.7. Ruang Lingkup Pembahasan	9
1.8. Metodologi Penelitian	9
1.9. Kerangka Pemikiran	12
1.10. Sistematika Penulisan	13
BAB II TINJAUAN TEORI	
2.1. Definisi Judul	14

2.2. Tinjauan Umum Restoran	14
2.3. Tinjauan Umum Makanan Tradisional	18
2.4. Tinjauan Umum Rumah Tradisional Palembang.....	22
2.5. Tinjauan Proyek Sejenis	31
2.5.1. Restoran Riverside Kota Palembang.....	33
2.5.2. Restoran Kampung Kapitan Palembang	38
2.6. Arsitektur Berkelanjutan	43
2.7. Arsitektur <i>Neo-Vernakular</i>	46
2.8. Waterfront	49
2.9 Teori Warna	52

BAB III TINJAUAN PROYEK

3.1. Tinjauan Umum Kota Palembang.....	55
3.1.1. Gambaran Umum Kota Palembang.....	55
3.1.2. Visi, Misi, Tujuan dan Sasaran Pembangunan Kota Palembang	57
3.2. Tinjauan Lokasi dan Tapak.....	63
3.2.1. Dasar-dasar Memilih Lokasi	63
3.2.2. Analisis Site Restoran Terapung di Sungai Musi Palembang	64
3.2.3. Tinjauan Elemen Lingkungan	73
3.3. Tinjauan Khusus Restoran Terapung di Sungai Musi Palembang.....	76
3.3.1. Tinjauan Aktifitas	76
3.3.2. Tinjauan Kebutuhan Ruang	76
3.3.3. Tinjauan Khusus Desain.....	79

BAB IV ANALISIS

4.1. Analisis Tapak	81
4.1.1. Data Khusus Tapak	81
4.1.2. Analisis Tapak	83
4.1.3. Analisis Zoning Akhir	93
4.1.4. Analisis Penempatan Massa	94

4.2. Analisis Aspek Manusia	94
4.2.1. Analisis Pelaku	94
4.2.2. Analisis Kegiatan	98
4.2.3. Analisis Kebutuhan Ruang	103
4.2.4. Besaran Ruang	105
4.2.5. Studi Ruang	112
4.2.6. Matriks Hubungan Ruang	118
4.2.7. Organisasi Ruang	121
4.3. Analisis Sirkulasi dan Tata Letak	125
4.3.1. Analisis Sirkulasi	125
4.3.2. Analisis Tata Letak Bangunan	127
4.4. Analisis Aspek Bangunan	129
4.4.1. Massa Bangunan	129
4.4.2. Bentuk Bangunan	133
4.4.3. Penampilan Fasad Bangunan	138
4.4.4. Ruang Dalam Bangunan	144
4.4.5. Analisis Sistem Struktur Bangunan	149
4.4.6. Analisis Utilitas Bangunan	156
4.4.7. Analisis Sistem Transportasi pada Bangunan	178
4.4.8. Analisis SistemTats Lansekap	179

BAB V KONSEP PERANCANGAN

5.1. Konsep Organisasi Ruang	181
5.2. Rekapitulasi Besaran Ruang	184
5.3. Konsep Zoning Akhir	184
5.4. Konsep Pola Sirkulasi dan Tata Letak Bangunan	185
5.5. Konsep Dasar Perancangan Bangunan	186
5.5.1. Konsep Bentuk Bangunan	186
5.5.2. Penampilan Fasad Bangunan	187
5.5.3. Konsep Ruang Dalam Bangunan	193
5.5.4. Konsep Sistem Struktur Bangunan	198
5.5.5. Konsep Sistem Utilitas Bangunan	201

5.5.6. Konsep Sistem Transportasi pada Bangunan 207

5.5.7. Konsep SistemTats Lansekap..... 207

BAB VI PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

6.1. Latar Belakang 210

6.2. Latar Belakang Tema..... 210

6.3. Rumusan Masalah..... 211

6.4. Tujuan 212

6.5. Sasaran 212

6.6. Ruang Lingkup Pembahasan 212

6.7. Tinjauan Lokasi 213

6.8. Konsep Bentuk Bangunan 214

6.9. Konsep Ruang Dalam (*interior*) Bangunan 219

6.10. Konsep Sistem Struktur Bangunan 221

6.11. Konsep Sistem Utilitas Bangunan 224

6.12. Konsep Sistem Transportasi Pada Bangunan 229

6.13. Konsep Sistem Tata Lansekap 229

BAB VII SIMPULAN DAN SARAN

7.1 Simpulan 231

7.2 Saran 231

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Rumah Limas yang berada Diatas air	5
Gambar 1.2 Tata bangunan pada tepian sungai atau tepian air.....	11
Gambar 1.3 Elemen-elemen tradisional.....	11
Gambar 2.1 Denah dan tampak Rumah Limas	23
Gambar 2.2 Rumah Limas milik keluarga Bayuki Wahab di Jl. Mayor Ruslan dan Hasyim Ning	25
Gambar 2.3 Pintu Masuk Riverside	33
Gambar 2.4 Akuarium di bagian depan	34
Gambar 2.5 Permukiman Kali code, Yogyakarta	47
Gambar 2.6 Institut Teknologi Bandung (ITB).....	47
Gambar 2.7 Bandar Udara Internasional Soekarno-Hatta.....	48
Gambar 2.8 Bandar Udara Internasional Soekarno-Hatta.....	49
Gambar 2.9 Allegan Michigan Park Riverfront.....	51
Gambar 2.10 Badeschiff on the Spree River.....	52
Gambar 3.1. Peta Wilayah Sumatera Selatan.....	57
Gambar 3.2. Kawasan Pasar 16 Ilir, Palembang.....	65
Gambar 3.3. Kawasan Kampung Kapitan.....	66
Gambar 3.4. Kawasan Terpilih	69
Gambar 3.5. Kawasan Kampung Kapitan.....	70
Gambar 3.6. Site Terpilih.....	71
Gambar 4.1. Batas- batas <i>Site</i>	82
Gambar 4.2. Ukuran <i>Site</i> terpilih	82
Gambar 4.3. Analisis <i>Zoning</i> Akhir	93
Gambar 4.4. <i>Zoning</i> Akhir	94
Gambar 4.5. Alternatif Sirkulasi 1	125
Gambar 4.6. Alternatif Sirkulasi 2	126
Gambar 4.7. Analisis <i>Zoning</i> Akhir	127
Gambar 4.8. Hasil Analisis Studi dan besaran ruang.....	128

Gambar 4.9. Rencana Site Plan.....	129
Gambar 4.10. Pola Terpusat.....	130
Gambar 4.11. Pola Linier	131
Gambar 4.12. Pola Radial	131
Gambar 4.13. Pola <i>Cluster</i>	132
Gambar 4.14. Pola Grid	132
Gambar 4.15. Penjabaran Konsep Massa Pertama.....	134
Gambar 4.16. Alternatif Bentuk Massa Pertama	134
Gambar 4.17. Penjabaran Konsep Massa Kedua	135
Gambar 4.18. Alternatif Bentuk Massa Kedua	136
Gambar 4.19. Penjabaran Konsep Massa Ketiga	136
Gambar 4.20. Alternatif Bentuk Massa Ketiga.....	137
Gambar 4.21. Bentuk Bangunan Terpilih	138
Gambar 4.22. Tampak Atas	138
Gambar 4.23. Penampilan Fasad Massa Pertama	139
Gambar 4.24. Penampilan Fasad Massa Kedua	141
Gambar 4.25. Penampilan Fasad Massa Ketiga.....	142
Gambar 4.26. Perspektif Ketiga Massa Bangunan Restoran Terapung di Sungai Musi Palembang	143
Gambar 4.27. <i>Composite Deck Floor</i>	153
Gambar 4.28. <i>Plat</i> Lantai Beton	153
Gambar 4.29. Dinding Kayu	155
Gambar 4.30. Dinding Beton	155
Gambar 4.31. Struktur Atap Kayu	156
Gambar 4.32. Struktur Atap Baja Ringan	156
Gambar 4.33. <i>Sistem Up-Feed</i>	157
Gambar 4.34. <i>Sistem Down Feed</i>	157
Gambar 5.1. Konsep <i>Zoning</i> akhir	184
Gambar 5.2. <i>Site plan</i>	185
Gambar 5.3. Bentuk Bangunan Terpilih	187
Gambar 5.4. Penampilan Fasad Massa Pertama	188

Gambar 5.5. Penampilan Fasad Massa Kedua	189
Gambar 5.6. Penampilan Fasad Massa Ketiga.....	190
Gambar 5.7. Perspektif Ketiga Massa Bangunan Restoran Terapung di Sungai Musi Palembang.....	192
Gambar 5.8. <i>Composite Deck Floor</i>	198
Gambar 5.9. <i>Plat</i> Lantai Beton	199
Gambar 5.10. Dinding Kayu	199
Gambar 5.11. Dinding Beton	200
Gambar 5.12. Struktur Atap Kayu	200
Gambar 5.13. Struktur Atap Baja Ringan	201
Gambar 6.1. Rumah Limas yang berada Diatas air	211
Gambar 6.2. Batsan- batasan <i>Site</i>	214
Gambar 6.3. Penampilan Fasad Massa Pertama	216
Gambar 6.4. Penampilan Fasad Massa Kedua	218
Gambar 6.5. Penampilan Fasad Massa Ketiga.....	219
Gambar 6.6. <i>Composite Deck Floor</i>	222
Gambar 6.7. <i>Plat</i> Lantai Beton	222
Gambar 6.8. Dinding Kayu	223
Gambar 6.9. Dinding Beton	223
Gambar 6.10. Struktur Atap Kayu	224
Gambar 6.11. Struktur Atap Baja Ringan	224

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Presentase kedatangan wisatawan di Palembang tahun 2013.....	2
Tabel 1.2. Presentase kedatangan wisatawan di Palembang tahun 2014.....	2
Tabel 1.3. Presentase kedatangan wisatawan di Palembang tahun 2016.....	3
Tabel 2.1. Makanan khas Palembang.....	20
Tabel 2.2. Hasil Foto Studi Banding Restoran Riverside Palembang	36
Tabel 2.3. Hasil Foto Studi Banding Kampung Kapitan	38
Tabel 2.4. Teori Warna	53
Tabel 3.1. Kriteria penilaian alternatif kawasan	66
Tabel 3.2. Kriteria Penilaian Kawasan Berkembang	67
Tabel 3.3. Kriteria Penilaian Infrastruktur kota memadai.....	67
Tabel 3.4. Kriteria Penilaian Berada tidak jauh dari pusat kota.....	67
Tabel 3.5. Kriteria Penilaian Memiliki tempat strategis	68
Tabel 3.6. Kriteria Penilaian Tempat memiliki daya Tarik wisatawan.....	68
Tabel 3.7. Kriteria Penilaian Memiliki arus lalu lintas dan tingkat kebisingan rendah.....	68
Tabel 3.8. Penilaian dari Analisa 2 Alternatif Kawasan	69
Tabel 3.9. Elemen lingkungan sekitar tapak	74
Tabel 3.10. Ruang bagi aktifitas pengelola Restoran Terapung Di Sungai Musi	77
Tabel 3.11. Ruang bagi aktifitas pengunjung Restoran Terapung	78
Tabel 3.12. Simpulan tinjauan khusus desain	80
Tabel 4.1. Analisis Matahari	83
Tabel 4.2. Analisis Angin.....	84
Tabel 4.3. Analisis Orientasi	85
Tabel 4.4. Analisis Kebisingan	86
Tabel 4.5. Analisis Drainase	87
Tabel 4.6. Analisis Topografi	88
Tabel 4.7. Analisis Vegetasi	89
Tabel 4.8. Analisis Pencapaian	90
Tabel 4.9. Analisis <i>view</i> dari luar tapak	91

Tabel 4.10. Analisis <i>view</i> ke luar tapak.....	92
Tabel 4.11. Analisis kegiatan pengunjung aktif.....	98
Tabel 4.12. Analisis kegiatan pengelola	99
Tabel 4.13. Analisis kebutuhan ruang massa pertama	104
Tabel 4.14. Analisis kebutuhan ruang massa kedua	104
Tabel 4.15. Analisis kebutuhan ruang massa ketiga	105
Tabel 4.16. Analisis kebutuhan ruang pada bangunan penunjang.....	105
Tabel 4.17. Besaran ruang pada massa pertama	105
Tabel 4.18. Besaran ruang pada massa kedua.....	106
Tabel 4.19. Besaran ruang pada massa ketiga.....	107
Tabel 4.20. Besaran ruang pada bangunan penunjang.....	108
Tabel 4.21. Total besaran ruang.....	108
Tabel 4.22. Jumlah pengguna bangunan	109
Tabel 4.23. Satuan ruang parkir	110
Tabel 4.24. Studi ruang massa pertama	112
Tabel 4.25. Studi ruang massa kedua.....	115
Tabel 4.26. Studi ruang massa ketiga	117
Tabel 4.27. Studi ruang bangunan penunjang.....	117
Tabel 4.28. Ruang dalam (<i>Interior</i>) Bangunan	144
Tabel 4.29. Jenis Pondasi pada Bangunan	149
Tabel 4.30. Jenis Kayu, Bambu dan Beton Struktural	151
Tabel 4.31. Kebutuhan air per hari.....	159
Tabel 4.32. Jenis <i>Fire Detector</i>	169
Tabel 4.33. Analisis sistem pencahayaan	174
Tabel 4.34. Jenis Pencahayaan pada Restoran Terapung Palembang.....	176
Tabel 4.35. Analisa Tata Lansekap	179
Tabel 5.1. Rekapitulasi besaran ruang	184
Tabel 5.2. Ruang dalam bangunan.....	193
Tabel 5.3. Analisis Tata Lansekap	207
Tabel 6.1. Ruang dalam (<i>Interior</i>) Bangunan	219
Tabel 6.2. Analisis Tata Lansekap	239

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 1.1. Penjabaran Konsep.....	7
Diagram 1.2. Pemilihan Bentuk Bangunan.....	12
Diagram 4.1. Struktur Organisasi Restoran Terapung di Sungai Musi Palembang.....	97
Diagram 4.2. Matriks hubungan ruang secara makro.....	118
Diagram 4.3. Matriks hubungan ruang massa pertama.....	119
Diagram 4.4. Matriks hubungan ruang massa kedua.....	120
Diagram 4.5. Matriks hubungan ruang massa ketiga.....	121
Diagram 4.6. Organisasi Ruang Secara Makro.....	122
Diagram 4.7. Organisasi Ruang Massa Pertama.....	122
Diagram 4.8. Organisasi Ruang Massa Kedua.....	123
Diagram 4.9. Organisasi Ruang Massa Ketiga.....	124
Diagram 4.10. Sistem <i>down-feed distributon</i>	158
Diagram 4.11. Sistem <i>up-feed distributon</i>	158
Diagram 4.12. Instalasi Air Kotor.....	163
Diagram 4.13. Instalasi Air Hujan.....	164
Diagram 4.14. Sistem Listrik.....	165
Diagram 4.15. Sistem Telekomunikasi.....	166
Diagram 4.16. Sistem Pembuangan Sampah.....	167
Diagram 5.1. Organisasi ruang secara makro.....	181
Diagram 5.2. Organisasi ruang massa pertama.....	182
Diagram 5.3. Organisasi ruang massa kedua.....	183
Diagram 5.4. Organisasi ruang massa ketiga.....	183
Diagram 5.5. Sistem <i>down-feed distributon</i>	201
Diagram 5.6. Sistem <i>up-feed distributon</i>	202
Diagram 5.7. Instalasi Air Kotor.....	204
Diagram 5.8. Instalasi Air Hujan.....	204
Diagram 5.9. Sistem Listrik.....	205
Diagram 5.10. Sistem Telekomunikasi.....	205

Diagram 5.11. Sistem Pembuangan Sampah	206
Diagram 6.1. Sistem <i>down-feed distributon</i>	225
Diagram 6.2. Instalasi Air Kotor.....	225
Diagram 6.3. Instalasi Air Hujan	226
Diagram 6.4. Sistem Listrik	226
Diagram 6.5. Sistem Telekomunikasi	227
Diagram 6.6. Sistem Pembuangan Sampah	227