

## ABSTRAK

Kemajuan teknologi sangat berpengaruh terhadap perusahaan-perusahaan. Umumnya setiap perusahaan memiliki sistem yang mendukung kebutuhan perusahaannya agar dapat bersaing dalam dunia bisnis dan industri. Kebutuhan untuk sistem untuk melakukan kegiatan operasional perusahaan merupakan kebutuhan signifikan yang harus dipenuhi. PT. Alfin Putera Perkasa Palembang yang merupakan perusahaan yang bergerak pada bidang properti berwujud khususnya dalam penjualan tanah dan bangunan memiliki permasalahan teknologi tersendiri. Seperti molornya waktu penyelesaian transaksi yang berasal dari bagian administrasi yang mengalami kesulitan menangani banyaknya transaksi yang ada. Proses pemantauan jual beli properti dan pemantauan akan kelengkapan dokumen oleh pembeli juga menjadi permasalahan tersendiri bagi perusahaan ini. Untuk mengatasi permasalahan ini, maka dibutuhkan aplikasi administrasi properti yang dilengkapi dengan *warning system* untuk membantu perusahaan memantau proses penyelesaian penjualan properti oleh semua pembeli. Dalam pembuatan aplikasi ini, bahasa pemrograman yang digunakan *Hypertext Preprocessor* (PHP) dan MYSQL sebagai *database*. Aplikasi ini diharapkan dapat membantu PT. Alfin Putera Perkasa Palembang dalam mencatat transaksi pemesanan dan pembayaran serta pembatalan pemesanan/pembelian, pengawasan proses pembayaran dan pemantauan mengenai kelengkapan dokumen sehingga dapat mempercepat proses transaksi oleh pembeli.

Kata Kunci : Aplikasi Penjualan, kelengkapan dokumen, *Hypertext Preprocessor*.