

DAFTAR ISI

JUDUL TUGAS AKHIR	i
PERSETUJUAN TUGAS AKHIR	ii
PERENCANAAN DAN PERANCANGAN TUGAS AKHIR	iii
PEGESAHAN	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	vi
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	vii
ABSTRAK	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR TABEL	xviii
DAFTAR SKEMA	xx
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Latar Belakang Tema	6
1.3 Rumusan Masalah	11
1.4 Tujuan	11
1.5 Sasaran	11
1.6 Batasan Pembahasan	12
1.7 Metodologi Penelitian	12
1.8 Kerangka Pemikiran	14
1.9 Sistematika Penulisan	15
BAB II TINJAUAN TEORI	
2.1 Definisi Judul	16
2.2 Tinjauan Umum	16
2.3 Pengertian pasar	16
2.4 Fungsi pasar	17

2.5 Jenis pasar	17
2.6 Tinjauan Khusus Pasar Tradisional.....	19
2.7 Pengertian pasar tradisional	19
2.8 Ciri-ciri pasar tradisional.....	19
2.9 Jenis-jenis pasar tradisional.....	20
2.10 Klasifikasi pasar tradisional	22
2.11 Komponen pasar tradisional.....	25
2.12 Fasilitas pasar tradisional	27
2.13 Persyaratan, kebutuhan pasar tradisional	29
2.14 Teori Antropometrik	36
2.15 Pengertian antropometri	36
2.16 Zona perlindungan tubuh	37
2.17 Ruang sirkulasi horisontal normal	38
2.18 Antropometri pengguna kursi roda	40
2.19 Antropometri ruang niaga	42
2.20 Antropometri konter makanan	44
2.21 Antropometri ruang makan	45
2.22 Tinjauan Proyek Sejenis.....	48
2.23 Pasar Modern BSD <i>City</i>	48
2.24 Pasar Modern Paramount Gading Serpong	56
2.25 Pasar Segamas Purbalingga.....	61
2.26 Chatuchak <i>Weekend Market</i>	65
2.27 Simpulan tinjauan proyek sejenis	70
2.28 Arsitektur Hijau.....	74

BAB III TINJAUAN PROYEK

3.1 Tinjauan Kota Palembang	76
3.2 Sejarah Kota Palembang	76
3.3 Kondisi Fisik Kota Palembang	78
3.4 Arah Perkembangan Kota Palembang	80
3.5 Informasi Umum Pasar Lemabang	82
3.6 Data <i>site</i> Pasar Lemabang	83

BAB IV ANALISIS

4.1 Analisis Tapak.....	84
4.2 Data Tapak	84
4.3 Analisis Tapak.....	85
4.4 Zoning Akhir	93
4.5 Analisis Aspek Manusia.....	93
4.6 Analisis Pelaku.....	93
4.7 Analisis Kegiatan	94
4.8 Analisis Kebutuhan Ruang.....	99
4.9 Besaran Ruang	100
4.10 Studi Ruang.....	105
4.11 Matriks Hubungan Ruang	110
4.12 Organisasi Ruang	111
4.13 Analisis Aspek Bangunan	114
4.14 Massa Bangunan	114
4.15 Analisis Aspek Bangunan	116
4.16 Penampilan ruang dalam	120
4.17 Analisis jalur sirkulasi.....	125
4.18 Analisis sistem struktur	126
4.19 Analisis utilitas bangunan	132

BAB V KONSEP PERANCANGAN

5.1 Konsep Organisasi Ruang.....	144
5.2 Rekapitulasi Besaran Ruang	147
5.3 Zoning akhir	147
5.4 Konsep Bangunan	148
5.5 Massa bangunan	148
5.6 Aspek Bangunan	148
5.7 Penampilan Ruang Dalam.....	151
5.8 Sirkulasi Pasar	154
5.9 Sistem Struktur Bangunan.....	154
5.10 Utilitas Bangunan.....	155

BAB VI PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

6.1 Latar Belakang Tema	160
6.2 Tinjauan Lokasi.....	164
6.3 Aspek Bentuk Bangunan.....	165
6.5 Konsep Bentuk Bangunan.....	166
6.6 Konsep Bentuk Bangunan.....	167
6.7 Konsep Struktur Bangunan	168
6.8 Konsep Utilitas Bangunan.....	169

BAB VII SIMPULAN DAN SARAN

7.1 Simpulan	174
7.2 Saran.....	175

DAFTAR PUSTAKA

GAMBAR KERJA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Penerapan pembelokkan aliran angin.....	9
Gambar 2.1 Berbagai ukuran umum tubuh manusia.....	36
Gambar 2.2 Ilustrasi zona persinggungan.....	37
Gambar 2.3 Ilustrasi zona tanpa singgungan.....	37
Gambar 2.4 Ilustrasi zona tanpa singgungan.....	38
Gambar 2.5 Ilustrasi zona sirkulasi.....	38
Gambar 2.6 Zona ruang pergerakan ke depan, sirkulasi dan jalan lintasan.....	39
Gambar 2.7 Akomodasi pemakai bertubuh besar dan kecil.....	39
Gambar 2.8 Tampak samping antropometri kursi roda.....	40
Gambar 2.9 Tampak depan antropometri kursi roda.....	40
Gambar 2.10 Dimensi-dimensi yang mempengaruhi jarak bersih.....	41
Gambar 2.11 Tongkat bagi pemakai yang buta.....	41
Gambar 2.12 Etalase bidang optimal dan Hubungan display.....	42
Gambar 2.13 Lintasan utama dan lintasan kedua.....	43
Gambar 2.14 Konter makanan.....	44
Gambar 2.15 Jarak bersih antar kursi dan meja.....	45
Gambar 2.16 Jarak bersih jalur pelayan.....	47
Gambar 2.17 Jarak bersih jalur pelayan.....	47
Gambar 2.18 Denah petak dan kios Pasar Modern BSD.....	49
Gambar 2.19 Denah petak dan kios Pasar Paramount.....	57
Gambar 2.20 Denah Pasar Chatuchak.....	66
Gambar 3.1 Batas-batas site Pasar Lemabang.....	83
Gambar 4.1 <i>Site existing</i> Pasar Lemabang.....	84
Gambar 4.2 <i>Zoning</i> akhir.....	93
Gambar 4.3 Organisasi ruang secara terpusat.....	115
Gambar 4.4 Organisasi ruang secara linier.....	115
Gambar 4.5 Organisasi ruang secara radial.....	115
Gambar 4.6 Organisasi ruang secara cluster.....	116

Gambar 4.7 Organisasi ruang secara grid	116
Gambar 4.8 Analisis bentuk bangunan	118
Gambar 4.9 Analisis fasad	119
Gambar 4.10 Pondasi tiang pancang	127
Gambar 4.11 Alur <i>up feed system</i>	133
Gambar 4.12 Alur <i>down feed system</i>	133
Gambar 4.13 Alur <i>spillback tank</i>	134
Gambar 4.14 Alur <i>pressure reduce valve</i>	134
Gambar 4.15 Pompa sentrifugal.....	135
Gambar 4.16 Persyaratan pintu darurat.....	138
Gambar 4.17 Alat detektor	139
Gambar 4.18 Halon	140
Gambar 4.19 Penangkal petir elektrostatik	142
Gambar 5.1 Konsep zoning akhir.....	147
Gambar 5.2 Konsep bentuk bangunan	149
Gambar 5.3 Konsep fasad	150
Gambar 5.4 Sirkulasi pasar	154
Gambar 6.1 Penerapan pembelokkan angin	162
Gambar 6.2 <i>Site existing</i> Pasar Lemabang.....	164

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Daftar beberapa nama pasar yang akan direvitalisasi menjelang Asian Games.....	2
Tabel 1.2	Jumlah peningkatan kios dan los di Pasar Lemabang.....	2
Tabel 1.3	Tabel analisis kelayakan fisik bangunan pada pasar Lemabang.....	3
Tabel 1.4	Tabel penerapan tema ke unsur bangunan	7
Tabel 2.1	Jenis-jenis Pedagang Pasar.....	25
Tabel 2.2	Tabel Pengelompokan Objek Kegiatan Pasar	26
Tabel 2.3	Jumlah Kamar Mandi Sesuai Jumlah Pedagang	34
Tabel 2.4	Foto hasil survei Pasar Modern BSD City	49
Tabel 2.5	Foto hasil survei Pasar Modern Paramount	57
Tabel 2.6	Foto Pasar Segamas Purbalingga	62
Tabel 2.7	Foto tempat dan ruang di Chatuchak Market Bangkok	67
Tabel 2.8	Kebutuhan ruang pasar.....	70
Tabel 2.9	Kebutuhan ruang pasar yang akan dipakai	73
Tabel 4.1	Tabel analisis matahari.....	85
Tabel 4.2	Tabel analisis angin.....	86
Tabel 4.3	Tabel analisis kebisingan	87
Tabel 4.4	Tabel analisis drainase	88
Tabel 4.5	Tabel analisis vegetasi	89
Tabel 4.6	Tabel analisis pencapaian.....	90
Tabel 4.7	Tabel analisis topografi.....	91
Tabel 4.8	Tabel analisis <i>view</i> ke tapak.....	92
Tabel 4.9	Analisis Kegiatan Pedagang Pasar	95
Tabel 4.10	Analisis Kegiatan Pembeli	96
Tabel 4.11	Analisis Kegiatan Pengunjung yang menunggu	96
Tabel 4.12	Analisis Kegiatan Pengelola	97
Tabel 4.13	Analisis Kegiatan Petugas Kebersihan dan Petugas <i>Building Maintenance</i>	97

Tabel 4.14 Analisis Kegiatan Petugas Keamanan	98
Tabel 4.15 Analisis Kegiatan Petugas Pemotongan Hewan	98
Tabel 4.16 Analisis Kebutuhan Ruang.....	99
Tabel 4.17 Analisis Besaran Ruang	101
Tabel 4.18 Total besaran ruang.....	103
Tabel 4.19 Jumlah pengguna.....	103
Tabel 4.20 Satuan ruang parkir	103
Tabel 4.21 Studi ruang pasar.....	105
Tabel 4.22 Kategori hubungan ruang	109
Tabel 4.23 Analisis ruang dalam.....	120
Tabel 4.24 Konfigurasi pola sirkulasi	125
Tabel 4.25 Perletakan hidran	140
Tabel 4.26 Analisis system pencahayaan.....	143
Tabel 5.1 Total besaran ruang.....	147
Tabel 5.2 Total besaran parkir	147
Tabel 5.3 Konsep penampilan ruang dalam.....	151
Tabel 5.4 Konsep pencahayaan.....	159
Tabel 6.1 Penerapan tema ke bangunan.....	161
Tabel 6.2 Sistem pencahayaan	173

DAFTAR SKEMA

Skema 1.1	Penjabaran tema	7
Skema 1.2	Penjabaran konsep	10
Skema 1.3	Kerangka Pemikiran	14
Skema 4.1	Struktur Organisasi Pengelola Pasar	94
Skema 4.2	Hubungan ruang secara makro	110
Skema 4.3	Hubungan ruang secara mikro site pasar.....	110
Skema 4.4	Hubungan ruang secara makro fasum	110
Skema 4.5	Hubungan ruang secara mikro kantor	110
Skema 4.6	Hubungan ruang secara makro <i>Building maintenance</i>	111
Skema 4.7	Hubungan ruang secara mikro pos	111
Skema 4.8	Hubungan ruang secara mikro TPH.....	111
Skema 4.9	Hubungan ruang secara makro	112
Skema 4.10	Hubungan ruang area pasar	112
Skema 4.11	Hubungan ruang kantor pengelola	113
Skema 4.12	Hubungan ruang fasilitas umum	113
Skema 4.13	Hubungan ruang <i>building maintenance</i>	113
Skema 4.14	Hubungan ruang pos <i>security</i>	114
Skema 4.15	Hubungan ruang TPH.....	114
Skema 4.16	Sistem distribusi air bersih	136
Skema 4.17	Sistem distribusi air hujan	136
Skema 4.18	Sistem distribusi air kotor STP	137
Skema 4.19	Sistem distribusi air kotor pada los basah	137
Skema 4.20	Alur sistem distribusi listrik	137
Skema 4.21	Sistem pembuangan sampah	141
Skema 5.1	Hubungan ruang secara makro	144
Skema 5.2	Hubungan ruang area pasar	144
Skema 5.3	Hubungan ruang kantor pengelola	145
Skema 5.4	Hubungan ruang fasilitas umum	145

Skema 5.5	Hubungan ruang <i>building maintenance</i>	146
Skema 5.6	Hubungan ruang pos <i>security</i>	146
Skema 5.7	Hubungan ruang TPH.....	146
Skema 5.8	Sistem distribusi air bersih	156
Skema 5.9	Sistem distribusi air hujan	156
Skema 5.10	Sistem distribusi air kotor STP	156
Skema 5.11	Sistem distribusi air kotor pada los basah	157
Skema 5.12	Sistem distribusi listrik.....	157
Skema 5.13	Sistem distribusi sampah.....	158
Skema 6.1	Penjabaran Tema	160
Skema 6.2	Batasan dan penjabaran konsep.....	163
Skema 6.3	Penjabaran bentuk bangunan.....	166
Skema 6.4	Penjabaran fasad bangunan	167
Skema 6.5	Sistem distribusi air bersih	169
Skema 6.6	Sistem distribusi air hujan	170
Skema 6.7	Sistem distribusi air kotor	170
Skema 6.8	Sistem distribusi air kotor los basah.....	170
Skema 6.9	Sistem distribusi aliran listrik.....	171
Skema 6.10	Sistem distribusi sampah.....	172