

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xi
<b>DAFTAR SKEMA</b> .....	xiii
<b>DAFTAR FOTO</b> .....	xv
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xvii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.1.1. Latar Belakang Proyek .....	1
1.1.2. Latar Belakang Tema .....	3
1.2. Perumusan Masalah .....	4
1.3. Tujuan dan Sasaran .....	4
1.3.1. Tujuan .....	4
1.3.2. Sasaran .....	4
1.4. Lingkup Pembahasan .....	4
1.5. Metode Pembahasan .....	5
1.5.1 Metode Kepustakaan .....	5
1.5.2 Metode Observasi .....	5
1.5.3 Metode Wawancara .....	5
1.5.4 Metode Analisis .....	5
1.6. Skema Alur Pemikiran .....	6
1.7. Sistematika Pembahasan .....	7
<b>BAB II TINJAUAN UMUM PROYEK</b> .....	8
2.1. Tinjauan Tentang Anak Jalanan .....	8
2.1.1. Pengertian Anak Jalanan .....	8

2.1.2. Karakteristik Anak Jalanan .....	9
2.1.3. Pengelompokan Anak Jalanan.....	9
2.1.4. Strategi Penanganan Anak Jalanan .....	12
2.2. Program Pemerintah Wajib Belajar 9 Tahun.....	14
2.3. Pendidikan Wajib Belajar 9 Tahun Untuk Meningkatkan Kualitas SDM (Sumber Daya Manusia) .	15
2.4. Dana BOS (Bantuan Operasional Sekolah) Untuk Program Wajib Belajar 9 Tahun .....	18
2.5. PNPM (Program Nasional Pemberdayaan Masyarakat) Mandiri .....	20
2.6. Pidana Hukuman Eksploitasi dan Mempekerjakan Anak Dibawah Umur.....	20
2.7. Studi Banding Proyek Sejenis .....	21
2.7.1. Panti Sosial Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	21
2.7.2. Lembaga Penyantun Anak Guna Nanda .....	26

<b>BAB III TINJAUAN PANTI PERLINDUNGAN SOSIAL ANAK DI PALEMBANG .....</b>	<b>31</b>
3.1. Tinjauan Umum Kota Palembang.....	31
3.1.1. Sekilas Sejarah Kota Palembang .....	31
3.1.2. Arah Perkembangan Kota Palembang .....	32
3.1.3. Kondisi Fisik Kota Palembang .....	32
3.2. Tinjauan Kawasan Sako - Kenten.....	35
3.2.1. Letak Kawasan Terhadap Kota Palembang.....	35
3.2.2. Arah Perkembangan Kawasan Sako - Kenten.....	36
3.2.3. Data Tapak .....	37
3.2.4. Tinjauan Lokasi Tapak.....	38
3.2.5. Tinjauan Elemen Lingkungan .....	41
3.3. Tinjauan Tema Proyek .....	42

3.4.	Pengertian Panti Sosial Perlindungan Anak di Palembang .....	44
3.5.	Manfaat Panti Sosial Perlindungan Anak di Palembang..	45
3.6.	Kegiatan Yang Diwadahi Panti Sosial Perlindungan Anak di Palembang .....	46
3.7.	Fasilitas Yang Disediakan Panti Sosial Perlindungan Anak di Palembang .....	48
3.8.	Program Pendidikan Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	49
3.8.1.	Proses Penjaringan untuk Anak Jalanan yang Masih Memiliki Keluarga .....	50
3.8.2.	Proses Penjaringan untuk Anak Jalanan yang Tidak Memiliki Keluarga .....	51
3.8.3.	Proses Penjaringan untuk Anak Jalanan yang Balita/Bayi.....	52
3.9.	Program Pendidikan Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	52
3.9.1.	Program Pendidikan untuk Anak Jalanan Balita Usia 0 – 5 Tahun.....	52
3.9.2.	Program Pendidikan untuk Anak Jalanan Usia Diatas 5 Tahun.....	53
3.9.3.	Program Pendidikan untuk Anak Jalanan Usia Diatas 14 Tahun.....	53
3.10.	Program Penyaluran Kerja .....	54
3.11.	Jadwal Kegiatan Penghuni Yang Berumur 4 - 5 Tahun (TK.A – TK.B) .....	56
3.12.	Jadwal Kegiatan Penghuni Yang Berumur 6 - 7 Tahun (1 SD – 2 SD) .....	57
3.13.	Jadwal Kegiatan Penghuni Yang Berumur 8 - 14 Tahun (3 SD – 3 SMP) .....	58
3.14.	Jadwal Kegiatan Penghuni Yang Berumur 15 - 18 Tahun	59

<b>BAB IV ANALISA PANTI PERLINDUNGAN SOSIAL ANAK DI PALEMBANG</b> .....	60
4.1. Analisa Manusia .....	60
4.1.1. Analisa Pelaku .....	60
4.1.2. Analisa Aktifitas dan Kebutuhan Ruang .....	64
4.1.3. Analisa Sirkulasi .....	79
4.1.3.1. Sirkulasi Makro .....	79
4.1.3.2. Sirkulasi Mikro .....	80
4.1.4. Analisa Studi Besaran Ruang .....	88
4.1.5. Program Ruang .....	110
4.2. Analisa Tapak .....	121
4.2.1. Analisa Terhadap Matahari .....	125
4.2.2. Analisa Terhadap Angin .....	126
4.2.3. Analisa Terhadap Kebisingan .....	127
4.2.4. Analisa Terhadap Pencapaian .....	128
4.2.5. Analisa <i>View To Site</i> .....	129
4.2.6. Analisa Vegetasi .....	130
4.2.7. <i>Zoning</i> Akhir .....	131
4.3. Analisa Aspek Bangunan .....	132
4.3.1. Massa Bangunan .....	132
4.3.2. Bentuk Massa Bangunan .....	133
4.3.3. Penampilan Bangunan .....	133
4.3.4. Analisa Sistem Struktur dan Bahan Bangunan ....	137
4.3.5. Analisa Sistem Utilitas .....	141
 <b>BAB V KONSEP PERANCANGAN</b> .....	 152
5.1. Konsep Perancangan Tapak .....	152
5.1.1. Konsep Pencapaian .....	152
5.1.2. Konsep Kebisingan .....	153
5.1.3. Konsep Sirkulasi .....	154

5.1.4.	Konsep Vegetasi.....	154
5.1.5.	Konsep <i>View</i> .....	156
5.1.6.	Tata Lansekap .....	156
5.2.	Konsep Bangunan .....	158
5.2.1.	Konsep Tata Massa Bangunan.....	158
5.2.2.	Konsep Bentuk Bangunan .....	159
5.2.3.	Konsep Tampilan Bangunan.....	160
5.2.4.	Konsep Struktur Bangunan.....	161
5.3.	Konsep Utilitas .....	162
5.3.1.	Jaringan Penerangan.....	162
5.3.2.	Sistem Pengkondisian Udara .....	162
5.3.3.	Sistem Komunikasi.....	162
	5.3.3.1.Sistem Komunikasi Internal .....	162
	5.3.3.2.Sistem Komunikasi Eksternal .....	162
5.3.4.	Jaringan Listrik.....	162
5.3.5.	Jaringan Air Bersih.....	163
5.3.6.	Jaringan Air Kotor.....	163
5.3.7.	Jaringan Pemadam Kebakaran .....	163
5.3.8.	Jaringan Penangkal Petir.....	163
5.3.9.	Sistem Irigasi.....	164

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN

## DAFTAR TABEL

Tabel 3.1.	Jadwal Kegiatan Penghuni yang Berumur 4-5 Tahun Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	56
Tabel 3.2.	Jadwal Kegiatan Penghuni yang Berumur 6-7 Tahun Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	57
Tabel 3.3.	Jadwal Kegiatan Penghuni yang Berumur 8-15 Tahun Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	58
Tabel 3.4.	Jadwal Kegiatan Penghuni yang Berumur 15-18 Tahun Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	59
Tabel 4.1.	Analisa Jumlah Pengelola Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	63
Tabel 4.2.	Analisa Aktifitas dan Kebutuhan Ruang Penghuni Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	64
Tabel 4.3.	Analisa Aktifitas dan Kebutuhan Ruang Pengelola Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	67
Tabel 4.4.	Analisa Aktifitas dan Kebutuhan Ruang Pengunjung Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	78
Tabel 4.5.	Studi Besaran Ruang .....	89
Tabel 4.6.	Program Ruang Gedung Kantor Yayasan .....	111
Tabel 4.7.	Program Ruang Gedung Kantor Pengurus Panti .....	111
Tabel 4.8.	Program Ruang Gedung Makan Pengelola Panti dan Yayasan .....	112
Tabel 4.9.	Program Ruang Gedung Bagian Rumah Tangga/Dapur .....	112
Tabel 4.10.	Program Ruang Gedung Bagian Keamanan/Pos Satpam.....	112
Tabel 4.11.	Program Ruang Gedung Asrama/Mess Pengelola .....	113
Tabel 4.12.	Program Ruang Gedung Generator .....	114
Tabel 4.13.	Program Ruang Gedung Asrama Penghuni Wanita .....	114
Tabel 4.14.	Program Ruang Gedung Asrama Penghuni Pria .....	115
Tabel 4.15.	Program Ruang Gedung Asrama Balita .....	115
Tabel 4.16.	Program Ruang Gedung Makan Penghuni Panti .....	116
Tabel 4.17.	Program Ruang Area Fasilitas Penunjang .....	117

Tabel 4.18. Program Ruang Gedung Bagian Edukatif dan Pelatihan Penghuni .....	117
Tabel 4.19. Program Ruang Gedung Bagian Medis .....	119
Tabel 4.20. Program Ruang Gedung Masjid .....	119
Tabel 4.21. Program Ruang Gedung Olahraga dan Area Senam/Olahraga	120
Tabel 4.22. Program Ruang Area Taman .....	120
Tabel 4.23. Analisa Terhadap Matahari .....	126
Tabel 4.24. Analisa Terhadap Angin .....	127
Tabel 4.25. Analisa Terhadap Kebisingan .....	128
Tabel 4.26. Analisa Terhadap Pencapaian .....	129
Tabel 4.27. Analisa Terhadap <i>View to Site</i> .....	130
Tabel 4.28. Analisa Vegetasi .....	131
Tabel 4.29. Keterangan <i>Zoning</i> Akhir .....	132
Tabel 4.30. Jenis-Jenis Pondasi .....	136
Tabel 4.31. Jenis-Jenis Struktur Bagian Atas Bangunan .....	137
Tabel 4.32. Susunan Dasar Struktur .....	138
Tabel 4.33. Kekurangan dan Kelebihan Sistem Distribusi Air .....	140
Tabel 4.34. Perbandingan Sumber Cahaya Buatan .....	144
Tabel 4.35. Perbandingan Penyegaran/Penghawaan Udara .....	145
Tabel 4.36. Sistem Distribusi AC .....	146
Tabel 4.37. Klasifikasi Bangunan .....	147
Tabel 4.38. Sistem Penanggulangan Bahaya Kebakaran .....	148

## DAFTAR SKEMA

Foto 2.1. Skema Alur Pemikiran Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	9
Skema 2.1. Struktur Organisasi Panti Rehabilitasi Gelandangan, Pengemis dan Orang Terlantar .....	29
Skema 3.1. Skema Penjaringan Anak Jalanan yang Memiliki Keluarga dan Dieksploitasi oleh Orang Tua atau Walinya .....	51
Skema 3.2. Skema Penjaringan Anak Jalanan yang Tidak Memiliki Keluarga .....	52
Skema 3.3. Skema Penjaringan Anak Jalanan yang Masih Balita/Bayi ....	52
Skema 4.1. Analisa Sirkulasi Makro Panti Perlindungan Sosial Anak di Palembang .....	80
Skema 4.2. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Kantor Yayasan .....	81
Skema 4.3. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Kantor Pengelola/Pengurus Panti .....	82
Skema 4.4. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Makan Pengelola Yayasan dan Pengelola Panti .....	82
Skema 4.5. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Makan Penghuni Panti .....	83
Skema 4.6. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Bagian Rumah Tangga/Dapur .....	83
Skema 4.7. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Bagian Edukatif dan Pelatihan .....	84
Skema 4.8. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Bagian Medis .....	85
Skema 4.9. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Asrama Balita .....	85
Skema 4.10. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Asrama Pengelola/Mess Pengelola .....	86
Skema 4.11. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Pos Satpam .....	86
Skema 4.12. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Asrama Penghuni Wanita ..	86
Skema 4.13. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Asrama Penghuni Pria .....	87



Skema 4.14. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Olahraga dan Area Olahraga/Senam .....	87
Skema 4.15. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Masjid .....	87
Skema 4.16. Analisa Sirkulasi Mikro Gedung Generator, Area Kebun, Kolam/Tambak Ikan dan Area Taman .....	88
Skema 4.17. Sistem Distribusi Air Bersih .....	139
Skema 4.18. Sistem Distribusi Air <i>Ground Tank</i> .....	140
Skema 4.19. Sistem Distribusi Air <i>Roof Tank</i> .....	140
Skema 4.20. Sistem Pembuangan Air Kotor .....	142

## DAFTAR FOTO

Foto 2.1.	Kantor Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	25
Foto 2.2.	Rumah Dinas Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	25
Foto 2.3.	Rumah Dinas Karyawan Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	25
Foto 2.4.	Asrama Laki-Laki Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	26
Foto 2.5.	Asrama Razia Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	26
Foto 2.6.	Asrama Wanita Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	26
Foto 2.7.	Asrama Keluarga Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	27
Foto 2.8.	Ruang Makan Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	27
Foto 2.9.	Toilet Umum Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	27
Foto 2.10.	Lapangan Olahraga Panti Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	28
Foto 2.11.	Aula Pertemuan Lembaga Penyantun Anak Guna Nanda .....	30
Foto 2.12.	Aula Pertemuan Lembaga Penyantun Anak Guna Nanda 1 .....	31
Foto 2.13.	Aula Pertemuan Lembaga Penyantun Anak Guna Nanda 2 .....	31
Foto 2.14.	Aula Pertemuan Lembaga Penyantun Anak Guna Nanda 3 .....	32
Foto 2.15.	Aula Pertemuan Lembaga Penyantun Anak Guna Nanda 4 .....	32
Foto 3.1.	Ruko-Ruko .....	42
Foto 3.2.	Yayasan Sosial Sukamaju .....	42
Foto 3.3.	YBPT STM .....	43
Foto 3.4.	Perumahan Pusri .....	43

Foto 3.5.	Lahan Kosong Milik Pusri .....	43
Foto 3.6.	Lahan Kosong Milik Penduduk .....	43
Foto 3.7.	Simpang Kenten .....	43
Foto 3.8.	Panti Sosial Rehabilitasi Pengemis, Gelandangan, dan Orang Terlantar .....	43

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1.	Peta Kota Palembang .....	35
Gambar 3.2.	Kawasan yang Akan Dijadikan Lokasi Tapak .....	37
Gambar 3.3.	Peta Konsep Tata Ruang Mikro Kota Palembang .....	38
Gambar 3.4.	Foto Udara Lokasi Tapak .....	41
Gambar 3.5.	Lokasi Tapak .....	41
Gambar 3.6.	Lingkungan Sekitar Tapak .....	42
Gambar 4.1.	Besaran Tapak .....	123
Gambar 4.2.	Bangunan Sekitar Tapak .....	124
Gambar 5.1.	Konsep Pencapaian .....	150
Gambar 5.2.	Konsep Kebisingan .....	151
Gambar 5.3.	Konsep Vegetasi .....	153
Gambar 5.4.	Tata Taman yang Direncanakan .....	155
Gambar 5.5.	Contoh Area Taman yang Memusat 1 .....	155
Gambar 5.6.	Contoh Area Taman yang Memusat 2 .....	155
Gambar 5.7.	Konsep Tata Massa Bangunan .....	156
Gambar 5.8.	<i>Golden Ratio Human</i> .....	157
Gambar 5.9.	Contoh Bangunan Simetris 1 .....	158
Gambar 5.10.	Contoh Bangunan Simetris 2.....	158