

**PENGARUH MANFAAT PAJAK PERSEPSIAN,
SOSIALISASI PAJAK DAN PENDAPATAN
TERHADAP NIAT WAJIB PAJAK MEMBAYAR
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB)
DI KOTA PALEMBANG**

SKRIPSI

**Diajukan untuk melengkapi persyaratan
dalam memperoleh gelar Sarjana S1**



AKWILA TAMPUBOLON

NIM : 2221055

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS BISNIS DAN AKUNTANSI
UNIVERSITAS KATOLIK MUSI CHARITAS
PALEMBANG**

2026

**PENGARUH MANFAAT PAJAK PERSEPSIAN,
SOSIALISASI PAJAK DAN PENDAPATAN
TERHADAP NIAT WAJIB PAJAK MEMBAYAR
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB)
DI KOTA PALEMBANG**

SKRIPSI

**Diajukan untuk melengkapi persyaratan
dalam memperoleh gelar Sarjana S1**



AKWILA TAMPUBOLON

NIM : 2221055

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS BISNIS DAN AKUNTANSI
UNIVERSITAS KATOLIK MUSI CHARITAS
PALEMBANG**

2026

SKRIPSI
PENGARUH MANFAAT PAJAK PERSEPSIAN, SOSIALISASI
PAJAK DAN PENDAPATAN TERHADAP NIAT WAJIB PAJAK
MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB)
DI KOTA PALEMBANG

Disusun oleh :
AKWILA TAMPUBOLON
NIM : 2221055

Telah disetujui oleh :

Dosen Pembimbing



Yohanes Andri Putranto B.S.E., M.Si., Ak., CA

Tanggal 12 Februari 2026

SKRIPSI
PENGARUH MANFAAT PAJAK PERSEPSIAN, SOSIALISASI
PAJAK DAN PENDAPATAN TERHADAP NIAT WAJIB PAJAK
MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB) DI KOTA
PALEMBANG

Dipersiapkan dan disusun oleh :

AKWILA TAMPUBOLON

NIM : 2121095

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Pada Tanggal, 12 Februari 2026

dan dinyatakan memenuhi syarat

Susunan Tim Penguji

Nama Lengkap

Ketua : Yohanes Andri Putranto B, S.E., M.Si., Ak., CA

Anggota : Dr.Feby Astrid Kesaulay, SE., Msc., Ak.

Anggota : Andrew Gunawan, SE., MSi.

Tanda Tangan
.....
.....
.....

Palembang, 12 Februari 2026

Ketua Program Studi Akuntansi

Fakultas Bisnis dan Akuntansi

Universitas Katolik Musi Charitas



Desy Lesmana, S.E., M.Si., Ak., BKP., CA., CPA., Asean CPA.

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

**SELESAIKAN APA YANG KAU MULAI, DAN JANGAN MEMULAI
SESUATU YANG TIDAK BISA KAMU SELESAIKAN**

Skripsi ini dipersembahkan untuk :

- **Tuhan Yang Maha Esa**
- **Bapak dan Mamak**
- **Kak Septi, Kak Melani, Bang Ronaldo**
- **Cisilia Uli Dynata**
- **Ado Gawe**
- **Universitas Katolik Musi Charitas**

**PERNYATAAN
KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Akwila Tampubolon

NIM : 2221055

Program Studi : Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul : **PENGARUH MANFAAT PAJAK PERSEPSIAN, SOSIALISASI PAJAK DAN PENDAPATAN TERHADAP NIAT WAJIB PAJAK MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB) DI KOTA PALEMBANG** adalah karya saya.

Skripsi ini adalah karya ilmiah yang bebas dari unsur plagiat. Apabila dikemudian hari terbukti ada unsur plagiat dalam karya tulis ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh Universitas Katolik Musi Charitas.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Palembang, 12 Februari 2026

Pemberi Pernyataan



Akwila Tampubolon

**PERNYATAAN
PERSETUJUAN UNGGAH KARYA TULIS SKRIPSI**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Akwila Tampubolon

NIM : 2221055

Judul Skripsi : **PENGARUH MANFAAT PAJAK PERSEPSIAN,
SOSIALISASI PAJAK DAN PENDAPATAN TERHADAP NIAT
WAJIB PAJAK MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
(PBB) DI KOTA PALEMBANG**

Menyatakan bahwa saya memberikan hak kepada Universitas Katolik Musi Charitas untuk mempublikasikan skripsi saya tanpa meminta ijin dari saya selama nama saya tetap tercantum sebagai penulis.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Palembang, 12 Februari 2026

Pemberi Pernyataan



Akwila Tampubolon