

RINGKASAN

Hunian merupakan sesuatu yang harus dimiliki oleh seluruh manusia di dunia karena kita sebagai manusia memerlukan tempat perlindungan, tempat berteduh dan tempat yang dapat memberikan kita kenyamanan, ketika kita melalui hari yang melelahkan. Indonesia merupakan negara yang besar dengan populasi yang tidak sedikit tentunya, hunian menjadi bertambah dan sangat dibutuhkan oleh seluruh Masyarakat. Namun keterbatasan lahan yang layak untuk masyarakat dan keuangan menjadi masalah bagi sebagian populasi. Hunian seiring waktu telah berkembang sehingga sudah banyak opsi-opsi yang dapat kita pilih untuk dibangun dan kita tinggal seperti rumah subsidi bagi kalangan yang memiliki penghasilan menengah ke atas dan *cluster* yang diperuntukan untuk masyarakat berpenghasilan menengah ke atas, semua ini dapat disesuaikan dengan kebutuhan masing-masing masyarakat itu sendiri sesuai dengan ekonomi yang dimiliki. Tetapi semua ini tidak dapat terjadi jika sang arsitek tidak terlibat langsung, Sang arsitek harus dapat membangun hunian yang nyaman, aman dan sesuai kebutuhan dengan masyarakat. Penulisan laporan kerja praktik ini membahas tentang perencanaan dan perancangan bangunan perumahan *townhouse* Green Center Park yang dimiliki oleh PT. Bangun Cipta Anugrah Abadi, yang meliputi gambar denah, tampak, potongan, jaringan air, jaringan *air conditioners*, sampah, gubahan bangunan serta detail detail dari hunian yang dibangun.

Kata kunci: Hunian, *cluster*, *townhouse*.